



INSEL UGLJAN, UGLJAN – Ideales Grundstück auf der Südseite der Insel, 606 m²!

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 60,755.33

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Zadar
Stadt:	Preko
Veröffentlicht:	02.07.2025
Beschreibung:	
Location:	Zadarska županija, Preko, Ugljan.

INSEL UGLJAN, UGLJAN – Ideales Grundstück auf der Südseite der Insel, 606 m²!

Zum Verkauf steht ein attraktives, 606 m² großes Ackerland auf der südlichen, sonnigen Seite der Insel Ugljan, nur 470 Meter vom Meer entfernt. Dank seiner außergewöhnlichen Lage bietet dieses Grundstück eine ideale Investitionsmöglichkeit, da die Möglichkeit einer Umwandlung in Bauland besteht. Infrastruktur ist sofort verfügbar – Wasser und Strom befinden sich auf dem gesamten Grundstück, was das Potenzial dieser Immobilie weiter steigert. Das Grundstück ist ideal für diejenigen, die sich ihre eigene Oase der Ruhe in der Natur schaffen möchten, umgeben von mediterraner Vegetation und der Nähe zum kristallklaren Meer, aber auch für Investoren, die das Potenzial einer der begehrtesten Mikrolagen der Insel erkennen. Die Insel Ugljan ist aufgrund ihrer üppigen Vegetation, Olivenhaine und charmanten Steindörfer als „Garten von Zadar“ bekannt. Sie bietet eine Kombination aus Tradition, natürlicher Schönheit und modernen Annehmlichkeiten. Die Anbindung an Zadar ist hervorragend – regelmäßige Fähr- und Bootsverbindungen von Preko ermöglichen eine schnelle und einfache Anreise in nur 20 Minuten. Ugljan ist die perfekte Kombination aus Inselidylle und urbanem Rhythmus. Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie uns bitte – diese Gelegenheit sollten Sie sich nicht entgehen lassen.

Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen



berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 40364

Josip Šestan

Agent s licencom

Mob: +385 91 799 6986

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: josip@dux-dalmacija.com

www.dux-dalmacija.com

Allgemein

Fertige m²: 606 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/IOUL-T21898/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 603668

