



Fažana, geräumige Wohnung mit Terrasse, 400 m vom Meer entfernt



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 408,137.34

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Istrien
Stadt:	Fazana
Veröffentlicht:	06.07.2025
Beschreibung:	
Location:	Istarska županija, Fažana, Fažana.

Fažana – Geräumige Wohnung mit Terrasse, 400 m vom Meer entfernt

In einem ruhigen und gepflegten Gebäude in Fažana, nur 400 Meter vom Meer und dem Ortszentrum entfernt, steht eine komfortable Wohnung im leicht abgesenkten Souterrain zum Verkauf. Diese Immobilie ist eine ausgezeichnete Gelegenheit für ein ruhiges Familienleben oder zur touristischen Vermietung – dank der attraktiven Lage und der durchdachten Raumaufteilung.

Die gesamte nutzbare Nettogröße beträgt 81,91 m² und besteht aus einem großzügigen Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einem zusätzlichen Abstellraum. Die Wohnfläche beträgt 78,95 m², dazu gehört eine Terrasse mit 29,55 m².

Die Immobilie wurde im Jahr 2019 vollständig renoviert, mit hochwertigen Materialien ausgestattet, Designermöbeln eingerichtet und modernen Haushaltsgeräten versehen. Ein Energiezertifikat der Klasse B, eine Klimaanlage zum Heizen und Kühlen sowie ein zugewiesener Parkplatz auf dem Grundstück erhöhen den Wert zusätzlich.

Das Gebäude befindet sich in einer ruhigen Straße, in unmittelbarer Nähe aller wichtigen Einrichtungen und nur wenige Gehminuten von der Promenade, den Stränden und dem Nationalpark Brijuni entfernt – eine äußerst gefragte und angenehme Wohnlage das ganze Jahr über.



Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns gerne.

ID CODE: 1781

Đankarlo Čekić
Mob: +385 99 237 6130
Tel: +385 52 33 00 33
E-mail: dan@investa.hr
www.investa.hr
Gebaut: 1985

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 2
Fertige m²: 81.91 m²
Grundstücksgröße: 29.55 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2
Innenausstattung: Fitted kitchen

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/XWQY-T1633/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 274468



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

