



Fažana – Luxuswohnung mit Garten, 400 m vom Meer entfernt



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 258,331.6

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Istrien
Stadt:	Fazana
Veröffentlicht:	06.07.2025
Beschreibung:	
Location:	Istarska županija, Fažana, Fažana.

Fažana, luxuriöse Wohnung mit Garten, 400 m vom Meer entfernt

In einer attraktiven Lage in Fažana, einem beliebten Urlaubsort gegenüber dem Nationalpark Brijuni, wird eine elegante und komplett renovierte Wohnung zum Verkauf angeboten, die sich im leicht unterkellerten Bereich eines gepflegten Wohngebäudes befindet. Die Immobilie liegt nur 400 Meter vom Meer und dem Ortszentrum entfernt, in einer ruhigen Straße, die sich zum Wohnen und Erholen eignet.

Die Wohnung hat eine Fläche von 45,10 m² und verfügt über einen gepflegten Garten von 42,60 m², was insgesamt 49,36 m² Nettowohnfläche ergibt. Sie besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Essbereich und offener Küche, einem großen Schlafzimmer, einem Badezimmer, einem zusätzlichen WC und einer Terrasse mit Gartenmöbeln.

Die Wohnung wurde 2019 komplett renoviert, unter Verwendung hochwertiger Materialien und ausgestattet mit erstklassigen Möbeln sowie modernen Haushaltsgeräten. Sie verfügt über ein Energiezertifikat der Klasse B, ist klimatisiert und besitzt einen eigenen, gekennzeichneten Parkplatz innerhalb des Gartens des Gebäudes.

Diese Immobilie ist ideal zum Wohnen oder zur touristischen Vermietung und stellt eine ausgezeichnete



Investition dar – sowohl für die touristische Vermietung als auch für den persönlichen Genuss im wunderschönen Fažana.

Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte.

ID CODE: 1780

Đankarlo Čekić
Mob: +385 99 237 6130
Tel: +385 52 33 00 33
E-mail: dan@investa.hr
www.investa.hr
Gebaut:

1985

Allgemein

Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Fertige m²: 49.36 m²
Grundstücksgröße: 42.6 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 1

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/XWQY-T1634/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 274462



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt

<https://www.imlix.com/de/>

