



## Wohnung mit 2 Terrassen und Panoramablick, Zentrum



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 231,567.51

### Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Istrien
Stadt:	Pula
Veröffentlicht:	06.07.2025
Beschreibung:	
Location:	Istarska županija, Pula, Centar.

Wohnung mit 2 Terrassen und Panoramablick in der Nähe des Zentrums von Pula zu verkaufen.

Die Wohnung benötigt teilweise Renovierung und befindet sich im 7. Stock eines Gebäudes mit Aufzug. Sie besteht aus einem Eingangsbereich, Flur, Küche mit kleinem Essbereich, Abstellraum, Wohnzimmer und 2 Terrassen – eine ist vom Wohnzimmer, die andere vom Schlafzimmer zugänglich.

Die PVC-Fenster wurden 2020 ersetzt.

Heizung und Kühlung erfolgen über eine neue Klimaanlage und 2 Thermoöfen. Installationen für eine zentrale Gasheizung sind vorhanden, werden aber momentan nicht genutzt.

Der Parkplatz ist gemeinschaftlich vor dem Gebäude für alle Bewohner.

Die Wohnung ist sofort bezugsfertig.

Mit gewissen Investitionen kann die Wohnung eine ausgezeichnete Investition für das Familienleben sein.

ID CODE: 1779

Roberta Marie Rendulić  
Mob: +385 99 759 7766  
Tel: +385 52 33 00 33  
E-mail: roberta@investa.hr



---

www.investa.hr

Gebaut: 1970

## Allgemein

Schlafzimmer: 1  
Badezimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 72.01 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 7

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 1

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietdetails

Möbliert: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/XWQY-T1635/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/XWQY-T1635/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 274452

