



## listing



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 1,343,627.56

#### Standort

Land: Italien  
Staat/Region/Provinz: Lombardei  
Veröffentlicht: 07.07.2025

#### Beschreibung:

Nel cuore di un vivace quartiere di Milano tra Sant'Agostino e la Darsena di porta Ticinese, nei pressi della rinomata zona dei Navigli, questo meraviglioso appartamento di nuovissima costruzione è in vendita al quarto piano di un palazzo moderno ultimato nel 2024. La soluzione, accessibile comodamente con un ascensore condominiale, vanta una superficie di 100 mq abbondanti, con spazi comodi e ben distribuiti, in cui si inserisce una zona notte di due camere da letto. Una splendida terrazza di 18 mq piantumabile che affaccia sull'interno del palazzo, una cantina e un garage auto completano la proprietà, oltre agli innumerevoli plus esclusivi offerti dal condominio: una costruzione ultra moderna, perfettamente curata nelle scelte di arredo che hanno dettato il design delle parti comuni, tra cui conciergerie giornaliera, palestra condominiale, ampia area coworking e sala giochi per i bambini. L'impronta high-tech dell'impiantistica si manifesta chiaramente nella gestione tramite domotica dell'intera palazzina, che permette il controllo automatizzato dei vari sistemi e servizi all'interno dell'edificio anche tramite un'App dedicata, ottimizzando così efficienza, comfort e sicurezza. Il palazzo in cui si trova l'appartamento è un capolavoro di architettura moderna, con forme pulite, uso funzionale dello spazio e attenzione ai materiali. La presenza di un ascensore garantisce un comodo accesso al piano in cui è situato l'appartamento, il quarto. Al piano seminterrato dello stabile, la proprietà include una cantina e un garage auto, garantendo il massimo della comodità. Questo nuovo appartamento in vendita rappresenta la scelta ideale per chi sogna di vivere a Milano in un contesto di ultima generazione all'insegna di comfort, stile e riservatezza, senza rinunciare alla centralità. La qualità delle finiture, la disposizione degli spazi e la posizione strategica lo rendono ideale per piccole famiglie o professionisti che desiderano coniugare estetica, funzionalità e qualità architettonica in uno dei contesti residenziali più moderni della città. Rif. 14364  
<https://www.lionard.com/it/appartamento-di-nuova-costruzione-con-terrazzo-in-centro-a-milano.html>



---

Gebaut: 2024

## Allgemein

Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 102 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 4

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/RLHP-T2986/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/RLHP-T2986/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 14364

