



## Terreno para construção em Murtosa



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 169,349.02

### Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Aveiro
Stadt:	Murtosa
Postleitzahl:	3870-153
Veröffentlicht:	05.07.2025

### Beschreibung:

No centro da vila da Murtosa irá encontrar um terreno com enorme potencial.

Com uma área de 2720 m<sup>2</sup>, ótima configuração e excelente localização, este terreno permite-lhe a construção da casa dos seus sonhos, mas por outro lado, a construção de 4 moradias ou mesmo construção em altura.

De acordo com o PDM é possível a construção de rés do chão e mais dois pisos. Com um índice de construção de 0.8, é possível construir 2176 m<sup>2</sup>.

O facto do terreno ter duas frentes acrescenta-lhe ainda mais valor e aumenta a possibilidades de construção.

- Escolas a 1000 metros: Facilite a educação dos seus filhos com escolas próximas.
- Praias a 10 km: Desfrute de momentos de lazer e relaxamento nas belas praias da região.
- Hipermercado a 1000 metros: Tenha acesso a todas as comodidades necessárias ao seu alcance.
- Cidade do Porto a 50 km: Aproxime-se da vibrante cidade do Porto, com fácil acesso a cerca de 50 km de distância.

#ref: 647851

### Allgemein

Fertige m <sup>2</sup> :	2720 m <sup>2</sup>
--------------------------	---------------------

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:



## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website:

[http://www.arkadia.com/ZAZY-T100117/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T100117/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID:

647851

