



## listing



### Agenten-Info

Name:	Maklar Byran
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (966) 730-129
Sprachen:	English, German, Spanish, Swedish
Webseite:	<a href="https://maklar-byran.com">https://maklar-byran.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 364,755.38

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Punta prima
Veröffentlicht:	09.07.2025

#### Beschreibung:

Neubauwohnungen in Punta Prima, nur 250 Meter vom Meer entfernt

Exklusive Wohnanlage mit hochwertigen Gemeinschaftsbereichen an der Costa Blanca  
Wir präsentieren Ihnen eine moderne Wohnanlage mit 250 Apartments in Punta Prima, einer der begehrtesten Gegenden von Torrevieja. Nur 250 Meter vom Meer entfernt, bietet dieses Projekt die einmalige Gelegenheit, in Strandnähe mit allen Annehmlichkeiten eines privaten Resorts zu leben.

#### 2- und 3-Zimmer-Wohnungen mit großen Terrassen

Die Apartments sind mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Bädern erhältlich, alle mit zum Wohnzimmer integrierter Küchenzeile, was das Gefühl von Geräumigkeit und Tageslicht maximiert. Die Wohnungen im Erdgeschoss verfügen über einen privaten Garten, die mittleren Etagen bieten große Terrassen und die Penthäuser verfügen über eine Sonnenterrasse, um das ganze Jahr über die Sonne genießen zu können.

Jede Einheit verfügt über einen Garagenplatz und einen Abstellraum, was Komfort und zusätzlichen Stauraum garantiert.

Gemeinschaftsbereiche für die ganze Familie



Die Wohnanlage wurde so konzipiert, dass sie eine außergewöhnliche Lebensqualität bietet. Zu den Gemeinschaftsbereichen gehören drei Swimmingpools (einer davon beheizt), ein Fitnessraum mit Whirlpool, ein Padel-Tennisplatz, eine Boule-Bahn und angelegte Gärten. Für die Kleinsten gibt es ein eigenes Kinderbecken und einen Spielplatz, auf dem sie sich sicher vergnügen können.

Hochwertige und energieeffiziente Ausstattung  
Außenfenster und -türen aus PVC mit thermischer Trennung  
Doppelverglasung und motorisierte Rollläden in den Schlafzimmern  
Einbauküche mit Elektrogeräten  
Badezimmer mit Duschwand, Möbeln, Spiegel und Fußbodenheizung  
Klimaanlage mit Luftwärmepumpe  
Sicherheitstür  
Fahrradabstellplatz

Strategisch günstige Lage mit Dienstleistungen in der Nähe  
Punta Prima liegt nur 5 km vom Zentrum von Torrevieja entfernt und verfügt über eine ausgezeichnete Gesundheits-, Bildungs- und Verkehrsinfrastruktur. Der internationale Flughafen Alicante ist nur 45 km entfernt.  
Strand von Punta Prima: 250 m  
Golfplatz Villamartín: 7 km  
Einkaufszentrum La Zenia Boulevard: 4 km  
Universitätsklinikum Torrevieja: 3 km  
Yachthafen von Torrevieja: 6 km

Eine ideale Investition für Wohn- oder Urlaubszwecke  
Genießen Sie eine mediterrane Umgebung mit ganzjährig geöffneten Dienstleistungen, hochwertigen Stränden und einer ausgezeichneten Anbindung. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Ihr neues Zuhause in einer der begehrtesten Enklaven der Costa Blanca zu erwerben. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Neu: Ja

### Allgemein

Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 71 m<sup>2</sup>

### Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Kontaktinformation

Telefon: 966730129  
IMLIX ID: REDSP-93198



IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

