listing

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 384,006.43

Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Burgas
Stadt:	Sosopol
Veröffentlicht:	07.07.2025

Beschreibung:
#33899360
Preis: 330.000 Euro
Ort: Sozopol, Ortschaft Budschak
Gesamtfläche: RZP 162 qm, Grundstück 219 qm
Anzahl der Stockwerke: 3
Zimmer: 4
Servicegebühr: 8 Euro pro qm und Jahr
Bauphase: Das Gebäude wurde in Betrieb genommen - Akt 16

Zahlungsschema:
5000 Euro Kaution
100% - bei der Unterzeichnung einer notariellen Eigentumsurkunde
Ein modernes Stadthaus wird zum Verkauf angeboten in der renommierten Küstenzone von Budschak, einer der malerischsten Ecken der bulgarischen Küste. Die abgeschiedene, ruhige Gegend in unmittelbarer Nähe zum Meer und der malerischen Bucht vermittelt das Gefühl einer privaten Residenz am Wasser. Das Grundstück mit einer Gesamtfläche von 1049 qm — gepflegt, begrünt, mit Pool und Tiefgarage — bietet maximalen Komfort und Komfort für die Besitzer.
Das Wohnhaus ist auf drei Ebenen ausgelegt, was eine kompetente Zonierung des Raumes und einen Wohnkomfort ermöglicht. Das Erdgeschoss umfasst einen geräumigen Eingang, eine Diele, eine Treppe, ein Badezimmer sowie einen gemeinsamen Wohn-, Küchen- und Essbereich. Auf der zweiten Etage befinden sich zwei separate Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Zugang zur Terrasse mit Aussicht.

Auf der oberen Ebene befindet sich ein Dachgeschoss mit einem Badezimmer und einer weiteren Terrasse, die als zusätzliches Schlafzimmer, Arbeitszimmer oder gemütlicher Ruhebereich dienen kann. Das Haus wird unmöbliert angeboten, was es ermöglicht, das Interieur nach persönlichem Geschmack zu gestalten. Beim Bau werden hochwertige Materialien verwendet, die Räume sind mit natürlichem Licht gefüllt, und die architektonische Lösung unterstreicht Raum und Komfort.
Dieses Stadthaus ist die perfekte Lösung für diejenigen, die eine Unterkunft am Meer mit einer Atmosphäre von Ruhe, Privatsphäre und natürlicher Schönheit suchen. Geeignet sowohl für den saisonalen Aufenthalt als auch für den ganzjährigen Gebrauch. Ein einzigartiges Angebot in unmittelbarer Nähe zum Strand, Restaurants, Geschäften und dem Zentrum des alten Sozopols.

Gebaut:	2020

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Fertige m^2:	219 m^2
Stockwerk Nummer:	1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4

Gebäudedetails

Anzahl Etagen:	3

Mietbedingungen

Verfügbar ab:	

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/UJUU-T5872/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID:	33899360