



## Income generator, close to everything!



### Agenten-Info

Name:	Liz Guegan
E-Mail:	phoenixdevgroup@gmail.com
Name der Firma:	Phoenix Development Group
Land:	Costa Rica
Erfahrung seit:	2007
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent, Umzug, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+506 (8534) 205-0
Sprachen:	English
Webseite:	<a href="https://phoenixdevgroup.wixsite.com/phoenixdevgroup">https://phoenixdevgroup.wixsite.com/phoenixdevgroup</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 525,000

#### Standort

Land:	Costa Rica
Staat/Region/Provinz:	Provincia de Guanacaste
Stadt:	Sámara
Adresse:	Cangrejal, Samara
Postleitzahl:	51104
Veröffentlicht:	19.05.2026

#### Beschreibung:

**Exclusive! Great money maker close to everything!**

Apartment building, recently upgraded and redecorated, with 5 units available now, at a great price. Located in a quiet street, with views of the Pacific Ocean from the end of the street. Five minutes' walk will take you to one of the beautiful local beaches and 10 minutes will find you at the bustling town of Samara and its beautiful beach with local vendors, bars and restaurants

This is the income generator you are looking for to enjoy living in this beautiful beach town!  
Asking \$525,000 Financials may be discussed in person



Neu: Nein  
Zustand: Sehr gut  
Renoviert: 2025  
Vermietet: Ja

## Allgemein

Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 5

## Zimmerdetails

Räume: Laundry room  
Haushaltsgeräte: Microwave, Range / Oven, Refrigerator, Washer  
Innenausstattung: Wired, Cable ready, Ceiling fans  
Keller: Keiner

## Versorgungsdetails

Kühlart: Wall

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja  
Anzahl der Parkplätze abseits der Straße: 3  
Gesamtzahl der Parkplätze: 3  
Außen-Ausstattung: Balcony/patio

## Mietdetails

Möbliert: Ja  
Haustiere erlaubt: Nein  
Wäscherei: Gemeinsam genutzt

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

Telefon: +506 (8774) 710-0  
IMLIX ID: IX7.241.278



IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

