



Local commercial à louer quartier Mercoeur



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Mieten
Preis: USD 929.31

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Pays de la Loire
Stadt: Nantes
Postleitzahl: 44000
Veröffentlicht: 08.07.2025

Beschreibung:

À LOUER – Local commercial hyper centre de Nantes
Emplacement d'exception à deux pas du Radisson Blu et de la Tour de Bretagne

?Local de 40 m² idéalement situé dans le quartier Mercœur, en plein cœur de Nantes, à proximité immédiate des lieux emblématiques et des flux piétons.

?Points forts du local :
? Emplacement numéro 1 : Rue très passante, garantissant une très forte visibilité et un potentiel client élevé.
? Polyvalence d'usage : Actuellement exploité en institut de beauté, mais adaptable à toute activité sans cuisson ni nuisance.
? Situation géographique stratégique : Proche des hôtels, commerces et lieux touristiques (Radisson Blu, Tour de Bretagne), idéal pour capter une clientèle variée.
? Gros potentiel de développement : Environnement dynamique et fréquenté, parfait pour démarrer ou développer une activité.

?Idéal pour : Entrepreneur souhaitant s'installer dans un lieux premium, bénéficiant d'une exposition maximale et d'un emplacement incontournable à Nantes.

?Opportunité rare – Local disponible rapidement !

Contactez moi dès aujourd'hui pour plus d'informations ! ?

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 10 % HT du loyer triennal HT HC, à la charge du preneur

Gebaut: 1940

Allgemein

Fertige m²: 40 m²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 1

Mietbedingungen

Kaution: EUR 2,400

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T656696/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1502175

