



Appartement 2 chambres sur 2 niveaux.



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Mieten
Preis:	USD 448.01

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Occitanie
Stadt:	Sant Llorenç de Cerdans
Postleitzahl:	66260
Veröffentlicht:	12.07.2025

Beschreibung:

Situé à Saint-Laurent-de-Cerdans (66260), cet appartement offre un cadre de vie paisible dans une rue calme et non passante, offrant une vue imprenable sur les montagnes environnantes. Cette charmante ville catalane est réputée pour sa tranquillité et sa proximité avec la nature, offrant un environnement idéal pour les amateurs de randonnée et de détente. Les commodités telles que les commerces de proximité, les écoles et les transports en commun se trouvent à quelques pas, facilitant le quotidien de ses habitants.

Cet appartement de 49 m² sur 2 niveaux propose un agencement optimal avec ses 2 chambres et 2 toilettes. Les chambres et la salle de bain se situent à l'étage, offrant ainsi une intimité appréciable. L'espace de vie au rez-de-chaussée est fonctionnel, avec placards. Idéal pour un couple ou une personne seule, ce bien allie confort et tranquillité dans un cadre montagnard enchanteur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 385 €

Charges locatives mensuelles au forfait : 10 €

Dépôt de garantie : 375 €

Honoraires à la charge du locataire : 222,03 €

Honoraires d'agence : 4,93 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Gebaut: 1900

Allgemein



Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Fertige m²: 54 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 301

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Kaution: EUR 375
Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T657980/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1491575

