



Appartement 2 pièces de 42m² à Villeurbanne

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Mieten
Preis:	USD 909.57

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Auvergne-Rhone-Alpes
Stadt:	Villeurbanne
Veröffentlicht:	12.07.2025
Beschreibung:	Appartement 2 pièces de 42 m ² à Villeurbanne 783 € CC* - Ref. GES ...

A LOUER -T2 DE 41.85M2 A VILLEURBANNE, AVENUE ROGER SALENGRO - Charmant appartement de 2 pièces situé à Villeurbanne, avec un loyer de 782€, charges comprises.

Ce bien de 41.85 m², situé au 1er étage, comprend un séjour lumineux, une cuisine simple séparée, une chambre, une salle de bain et des toilettes. Le chauffage et l'eau sont compris dans les charges.

Une place de parking est comprise avec la location. Proche du campus de la Doua et des transports. N'attendez plus pour saisir cette opportunité unique! Contactez nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

LOYER SOUMIS A ENCADREMENT DES LOYERS : LOYER MEDIANTE : 13€M2 ; LOYER MAJORE : 15.60€M2.

Loyer de 782,86 € par mois charges comprises dont 130,00 € par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 544,05 € (soit 13,00 euros/m²) dont 125,55 € pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 640 et 920 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [https:// ...](https://...)

Zustand: Gut
Gebaut: 1970

Allgemein

Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Fertige m²: 42 m²
Stockwerk Nummer: 1
Hausgeld pro Monat: EUR 130

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Versorgungsdetails

Heizstoff: Gas

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Kaution: EUR 653
Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/CTKG-T804/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: ges03200082-549

