



fonds de commerce à vendre ANNECY (74)



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 262,332.09

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Auvergne-Rhone-Alpes
Stadt: Annecy
Postleitzahl: 74000
Veröffentlicht: 21.03.2025

Beschreibung:

fonds de commerce Optique à vendre ANNECY (74) Découvrez cette magnifique affaire d'optique située dans un emplacement privilégié d'Annecy. Cette boutique, élégamment aménagée, offre une superficie commerciale d'environ 50 m², complétée par une salle de réfraction, ainsi qu'un atelier d'environ 20 m², entièrement équipés avec des agencements dernier cri. Détails du local : - Surface commerciale : 50 m² environ - Salle de réfraction : 8 m² environ - Atelier : 20 m² environ - Loyer mensuel : 2.588 HT-HC plus 100 de charges, soit 3.225 TTC-CC. Le prix du loyer est raisonnable compte tenu de la qualité exceptionnelle de l'emplacement, situé dans un quartier dynamique et fréquenté d'Annecy. Cette opportunité représente une véritable perle rare pour un professionnel désireux d'investir dans un secteur à fort potentiel. Cette boutique d'optique est parfaite pour un entrepreneur averti cherchant à reprendre ou à développer une affaire dans un environnement concurrentiel favorable. Ne manquez pas cette ch

Allgemein

Fertige m²: 72 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Mietbedingungen

Verfügbar ab:



Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/VINP-T3682066/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: a-2000028551764

