



RUINE À RENOVER - CRÉATION DE LOGEMENTS - PROPRIÉTÉ D'AGRÉMENT



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der	
Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 272,987.51

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Libourne
Postleitzahl:	33500
Veröffentlicht:	25.03.2025

Beschreibung:

Située à Villegouge (33141), cet ancien corps de ferme sur un terrain de 8480 m² offre un cadre de vie paisible et authentique. Ce village bénéficie d'un environnement préservé, idéal pour les amoureux de la nature. Proche des vignobles renommés de la région, Villegouge offre également des commodités essentielles à quelques pas de cette propriété d'exception (crèche, école, boulangerie, épicerie, coiffeur, infirmiers)

La maison de 1130 m², composée d'une pièce principale de 370 m² habitables, et de 760 m² de bâtis en cours de changement de destination, représente une opportunité unique. Dotée d'un potentiel incroyable, cette demeure saura séduire les acquéreurs à la recherche d'un bien à rénover ou à réaménager selon leurs souhaits. Son vaste terrain permet d'envisager de multiples projets, offrant ainsi un espace de vie spacieux et personnalisable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 234 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1



Fertige m ² :	1130 m ²
Grundstücksgröße:	8480 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	1
-------------------	---

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T577925/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1351542
-----------	---------

