



centre de Bretagne de Marsan



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 320,000

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Bretagne-de-Marsan
Postleitzahl:	40280
Veröffentlicht:	15.04.2025

Beschreibung:

Maison architecte des années 1970 à rénover d'une surface habitable d'environ de 165 m² habitable sur un jolie parc de presque un hectare et demi environ comprenant entrée dégagement, un grand salon séjour d'environ 50 m² avec une belle cheminée, un cuisine indépendante aménagée et équipée, 2 belle chambres de 25 m² environ; salle de bains, Wc séparé, cellier buanderie. A l'étage une grande chambre de 28 m², comble aménageable pour faire des piece supplémentaire. parc bien entretenu avec un garage de 150 m², piscine de 4/10, une garage de 70 m² environ. le tout sans vis à vis avec possibilité de détaché des terrain constructible. Construction traditionnelle toiture neuve. Coup de cœur assuré

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 320 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1970

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	165 m ²
Grundstücksgröße:	14000 m ²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 314

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T633426/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1446153

