



## Maison - 4 pièces - 110m<sup>2</sup>



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 186,068.57

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Hauts-de-France
Stadt:	Chauny
Postleitzahl:	02300
Veröffentlicht:	11.05.2025

### Beschreibung:

En EXCLUSIVITÉ, Située à Villequier-Aumont, à 10 minutes de Chauny, ce jolie pavillon individuel de 110m<sup>2</sup> offre de grands volumes et un agencement idéal pour une famille.<br /><br />Au rez-de-chaussée :<br />\* Une entrée donnant sur une cuisine équipée (four, micro-ondes, plaque induction, hotte),<br />\* Un lumineux salon/séjour de 31m<sup>2</sup>,<br />\* Une première chambre,<br />\* Une salle d'eau avec douche moderne et WC,<br />\* Une véranda de 19 m<sup>2</sup>.<br /><br />À l'étage :<br />\* Deux chambres de 11m<sup>2</sup> et 15m<sup>2</sup>.<br />\* Un dressing/bureau,<br />\* Une salle de bain équipée (baignoire d'angle, double vasque, WC).<br /><br />Sous-sol complet de 75m<sup>2</sup>, parfait pour la voiture, les rangements ou le bricolage.<br /><br />À l'extérieur :<br />\* Une terrasse couverte,<br />\* Une piscine à rénover,<br />\* Un terrain arboré avec un beau potentiel.<br /><br />\* La maison bénéficie de fenêtres PVC double vitrage avec volets roulants électriques,<br />\* Le chauffage est assuré par un système au fioul pour le rez-de-chaussée, complété par des radiateurs électrique à l'étage.<br /><br />Ne tardez pas, venez découvrir cette maison aux multiples atouts?!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 159 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1986

### Allgemein



Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	111 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	635 m <sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
-------------------	---

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m <sup>2</sup> ·a):	212
----------------------------------------------	-----

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T603389/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T603389/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	1395488
-----------	---------

