



Maison 120m2, 4 chambres, dépendances , jardin



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 149,574.23

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine
Stadt: Aiguillon
Postleitzahl: 47190
Veröffentlicht: 13.05.2025

Beschreibung:

Dans le bourg de Nicole, a 3mn des commodités (Ecole, collège, lycée, gare, commerces...) sur parcelle de 571m2, maison de 120m2 environ avec jardin et dépendances à l'arrière.
Au rez-de-chaussée, cuisine dinatoire équipée, deux chambres, salon, buanderie, salle de bain avec douche.
A l'étage, deux chambres mansardées.
A l'arrière, dépendances de 100m2 environ (possibilité de créer logement indépendant) et jardin.
Double vitrage, PAC air/eau, chauffe-eau thermodynamique, isolation récente.
Raccordée tout à l'égout
Taxe foncière : 885 €/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 128 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

Allgemein

Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 1
Fertige m²: 120 m²
Grundstücksgröße: 571 m²

Zimmerdetails



Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in
kWh/(m²·a): 113

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T637180/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1466790

