



MAISON A PUGNAC



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 267,609.29

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Pugnac
Postleitzahl:	33710
Veröffentlicht:	23.05.2025

Beschreibung:

Située dans la charmante commune de Pugnac (33710), cette propriété bénéficie d'un environnement paisible tout en restant à proximité des commodités locales. Nichée sur un vaste terrain de 4592 m², cette maison offre un espace extérieur généreux avec 7 places de parking, un double garage de 60m², un puits, et une belle terrasse pour profiter de l'air frais. La maison de 123 m² se compose d'une pièce de vie lumineuse, d'une cuisine fonctionnelle, de 3 chambres confortables, d'une salle d'eau, et de WC. Construite en 1980, elle allie charme et modernité pour offrir un cadre de vie agréable. Avec ses 5 pièces bien agencées, cette propriété est idéale pour une famille en quête de confort et d'espace. L'intérieur soigné et accueillant de cette maison saura séduire les amateurs de tranquillité et de nature.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 229 800 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Nathalie BÈCHE, Tél. : 0615116548, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LIBOURNE sous le numéro 833 674 682

Gebaut: 1980

Allgemein

Schlafzimmer: 3



Badezimmer:	1
Fertige m ² :	123 m ²
Grundstücksgröße:	4592 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	192
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/FFPA-T81679/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	180535
-----------	--------

