



Maison de village sur la Commune de Nachamps



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 128,098.44

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Nachamps
Postleitzahl:	17380
Veröffentlicht:	24.05.2025

Beschreibung:

Située à Nachamps (17380) dans un environnement campagnard, cette propriété offre un cadre paisible et authentique. Proche de la nature, elle bénéficie d'un terrain de 615 m², avec un garage, deux dépendances et un grand chai offrant des possibilités d'agrandissement. La façade en moellon de pierre et le toit en tuiles canal lui confèrent un charme traditionnel, idéal pour les amoureux du style rustique. À l'intérieur de cette maison de 94 m², vous trouverez une cuisine, une arrière-cuisine, un séjour donnant accès au chai, une chambre et une salle d'eau au rez-de-chaussée. L'étage abrite deux chambres, un espace dressing, un grenier et une salle d'eau avec douche cabine et lavabos. Les menuiseries en simple vitrage et les sols variés (linoléum, béton ciré, carrelage) ajoutent du caractère à cette demeure chaleureuse. Un potentiel d'aménagement intéressant pour une vie de qualité à la campagne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 110 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1948

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	94 m ²



Grundstücksgröße: 615 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 402

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T584062/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1362694

