



COUP DE COEUR ASSURE DANS UNE RESIDENCE VERDOYANTE ET CALME AVEC PISCINE, TENNIS ET SNACK



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der	
Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 661,026.3

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Lesigny
Postleitzahl:	77150
Veröffentlicht:	05.06.2025

Beschreibung:

Située dans la charmante ville de Lésigny (77150), cette maison bénéficie d'un environnement paisible, parfait pour les familles en quête de tranquillité. À proximité, on trouve des commodités telles que des commerces locaux et des espaces verdoyants pour des moments de détente. De plus, la maison est idéalement située à quelques pas de divers points d'intérêts, offrant un cadre de vie agréable. À l'extérieur, la propriété s'étend sur un terrain de 741 m² avec une terrasse offrant un espace extérieur convivial sans vis à vis. 2/3 places de parking garantissent un stationnement. À l'intérieur, ce pavillon de plain-pied de 139 m² propose un agencement fonctionnel avec un double séjour/ salle à manger avec son poêle à bois, la cuisine ouverte équipée et aménagée ajoute une touche moderne à la maison. L'espace nuit se compose de 4 chambres, dont deux suite parentale avec douche à l'italienne et dressing et une autre salle de bain. Cette maison offre un cadre de vie confortable et accueillant pour toute la famille.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 601 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 568 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1968

Allgemein

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 3

Fertige m²: 139 m²

Grundstücksgröße: 741 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Energieeffizienz

Energieverbrauch in
kWh/(m²·a): 154

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T590551/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 684633

