



Appartement T4 – 78 m² – Arzon, proche Port du Crouesty et des plages



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 400,000

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Arzon
Postleitzahl:	56640
Veröffentlicht:	05.06.2025

Beschreibung:

Découvrez ce superbe appartement T4 de 78 m², situé au premier étage d'une résidence neuve, moderne et élégante, dont la livraison est prévue pour 2027. Pensé pour allier confort et bien-être, ce bien offre :
- Une pièce de vie spacieuse et lumineuse, exposée sud, idéale pour se détendre ou recevoir.
- Une cuisine ouverte, favorisant convivialité et praticité.
- Trois chambres confortables, offrant un cadre intime et apaisant.
- Une salle de bain moderne avec des matériaux de qualité, ainsi que des toilettes indépendantes.
Située dans un cadre privilégié, la résidence bénéficie d'un emplacement idéal, à quelques pas du Port du Crouesty, des plages du Kerver et du Fogeo, parfaits pour profiter du bord de mer et des activités nautiques. Les commerces et services du centre-bourg sont également à proximité. Idéal pour un premier achat, un investissement locatif ou un pied-à-terre, cet appartement allie sérénité et accessibilité. + Appartements témoins visibles + D'autres appartements du T2 au T4 sont disponibles. Contactez-nous pour plus d'informations !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 72 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 0.1 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 400 000 €



Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2028

Allgemein

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 1

Fertige m²: 78 m²

Stockwerk Nummer: 2

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T627652/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1448397

