



## Votre havre de paix en bord de mer à Arzon



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 419,085.31

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Arzon
Postleitzahl:	56640
Veröffentlicht:	05.06.2025

### Beschreibung:

KUZH HEOL - ARZON (56640) | Appartement 63 m<sup>2</sup> à deux pas de la plage de Kerver <br /><br />Découvrez cet appartement lumineux situé dans une résidence à taille humaine, nichée dans l'un des plus beaux cadres d'Arzon. Avec une orientation idéale (Sud-Ouest, Ouest et Nord), il vous offre un ensoleillement optimal et un balcon pour profiter pleinement du grand air.<br /><br />Surface : Environ 63 m<sup>2</sup><br /> Emplacement privilégié : À seulement 500 m de la plage de Kerver<br /> Résidence intimiste : 9 lots par cage<br /> À 2 km du centre-bourg d'Arzon<br /><br />Laissez-vous séduire par ce cadre de vie unique, où calme, nature et océan se conjuguent à la perfection. Un bien rare à découvrir sans tarder ! <br /><br /> Contactez Gwenaele Huon, Conseillère immobilier SAFTI dès maintenant!<br /><br />Date de livraison prévue: 4eme trimestre 2027<br /><br />Tel: 06 43 22 93 26<br />Mail: [gwenaele.huon@safti.fr](mailto:gwenaele.huon@safti.fr)

Le bien comprend 35 lots, et il est situé dans une copropriété de 35 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 0.01 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 360 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2025



## Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	62 m <sup>2</sup>
Stockwerk Nummer:	1

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
-------------------	---

## Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T627848/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T627848/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	1441980
-----------	---------

