



## Appartement T2 Neuf résidence Kuzh-Heol



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 270,077.2

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Arzon
Postleitzahl:	56640
Veröffentlicht:	05.06.2025

### Beschreibung:

Découvrez ce magnifique appartement T2 de 43m2 situé au RDJ d'une résidence neuve Kuzh-Heol, moderne et sécurisée, dont la livraison est prévue pour le 1er trimestre 2027. <br /><br />Conçu pour offrir confort et sérénité, ce bien lumineux et fonctionnel saura répondre à vos attentes.<br /><br />La pièce de vie spacieuse et baignée de lumière naturelle est l'atout majeur de cet appartement. <br />Elle accueille une cuisine ouverte offre un espace convivial pour se retrouver en famille ou entre amis.<br /><br />Côté nuit, cet appartement dispose d'une chambre confortable , idéale pour une famille ou pour aménager un bureau ou une chambre d'amis. <br />Une salle de bain moderne , équipée de prestations de qualité, complète l'espace, ainsi qu'un WC indépendant pour plus de praticité. <br /><br /><br />Depuis ce RDJ, profitez d'une vue dégagée et d'une luminosité optimale, tout en bénéficiant du confort d'un ascenseur pour un accès facile.<br /><br />Situé à proximité des chemins côtiers , du centre-bourg, des commerces, cet appartement offre un cadre de vie pratique et agréable. <br /><br />Que ce soit pour y vivre ou pour un investissement, cet appartement T2 allie praticité, espace et modernité dans un environnement privilégié.<br /><br />Saisissez cette opportunité d'acquérir un bien rare et de qualité dans une résidence neuve.<br /><br />D'autres appartements de Type T2 au T4 sont disponibles.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 36 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 0.1 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 232 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2027

## Allgemein

Schlafzimmer: 1

Badezimmer: 1

Fertige m<sup>2</sup>: 43 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T632181/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T632181/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1457126

