



## appartement de 90m<sup>2</sup> ,4 pièces, 3 chambres



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 231,591.96

### Standort

Land: Frankreich  
Staat/Region/Provinz: Île-de-France  
Stadt: Mantes-la-Jolie  
Postleitzahl: 78200  
Veröffentlicht: 05.06.2025

### Beschreibung:

Situé au Coeur de Mantes la jolie, proche des commerces et des commerces, à coté de la gare et du futur RER, cet appartement classé en D, pourrait faire le bonheur d'une famille ou d'un investisseur.<br /><br />Nous vous invitons à découvrir ce charmant appartement d'environ 89 m<sup>2</sup>, idéalement situé dans une petite copropriété calme et bien entretenue<br /><br />Dès l'entrée, vous serez séduit par un hall spacieux avec penderie, desservant une première chambre avec balcon, une salle de douche et des toilettes séparées. Le grand séjour, lumineux et convivial possède un grand balcon également<br /><br />La cuisine, semi-ouverte et équipée, est dotée d'un bar et d'un cellier attendant pour plus de fonctionnalité. Le second espace nuit se compose de deux autres chambres, toutes deux prolongées par un balcon filant, ainsi qu'une salle de bain.<br /><br />Cet appartement dispose de prestations confortables : fenêtres en double vitrage PVC, ascenseur, cave et une place de stationnement privative <br />N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements et organiser une visite.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 74 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur



Gebaut: 1981

## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 89 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 158

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T642948/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T642948/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1476469

