



## Ensemble immobilier secteur touristique



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 186,033.87

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Blaye
Postleitzahl:	33390
Veröffentlicht:	05.06.2025

### Beschreibung:

Sur la commune de Blaye, à deux pas de la Citadelle, venez découvrir cet ensemble immobilier composé de deux maisons T2 de 96 et 78 m<sup>2</sup>, de deux appartements T2 de 58 m<sup>2</sup>, d'un studio de 38 m<sup>2</sup> et de deux garages de 53 et 36 m<sup>2</sup>.  
Ce bien nécessite une rénovation complète mais promet un magnifique projet immobilier qu'il soit locatif ou personnel.  
Idéal investisseurs !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 159 750 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 150 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 750 € soit 6,5 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Gebaut: 1900

### Allgemein

Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Fertige m <sup>2</sup> :	328 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	699 m <sup>2</sup>

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	12
-------------------	----



## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T644163/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T644163/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: 1479265

