



Maison - 74m² - Coarraze



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 171,400

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Coarraze
Postleitzahl:	64800
Veröffentlicht:	11.06.2025

Beschreibung:

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison de plain-pied de 74 m² ? Fonctionnelle et proche des commodités

Située dans un quartier recherché, cette maison de plain-pied construite en 1988 offre un cadre de vie pratique, à proximité immédiate des commodités accessibles à pied (écoles, commerces, transports, centres médicaux).

Elle se compose d'une entrée avec placards, d'une pièce de vie, d'une cuisine séparée, de deux chambres avec rangements intégrés, d'une salle de bain et d'un WC indépendant.

Bien que très fonctionnelle en l'état, la maison peut être réaménagée à votre goût puisqu'aucune cloison n'est porteuse !

Un garage de 19 m², avec espace atelier, complète ce bien.

Le tout sur un terrain clos de 570 m², idéal pour profiter d'un extérieur sans vis-à-vis.

La maison a été bien entretenue au fil des années. Parmi les travaux récents : mise aux normes du tableau électrique, installation de volets roulants, remplacement des sols dans les chambres et ballon d'eau chaude neuf.



- Raccordement au tout-à-l'égout
- Commodités accessibles à pied
- Maison fonctionnelle et bien entretenue
- Terrain agréable et facile d'entretien
- Garage + atelier

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement :
www.georisques.gouv.fr

Gebaut: 1988

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Fertige m²: 74 m²
Grundstücksgröße: 570 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Versorgungsdetails

Heizstoff: Electric

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 306

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/QAYM-T53797/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: WI_c55151



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

