



Dpt Gironde (33), à vendre GALGON Station service



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 114,325.66

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Galgon
Postleitzahl:	33133
Veröffentlicht:	13.06.2025

Beschreibung:

Fonds de Commerce d'une station-service "Total Energies" située sur l'axe principal d'entrée-sortie de la commune et à proximité du centre-bourg. Cette station est équipée en 24/24 depuis plusieurs années : le volume de carburant vendu a été de 718.000 litres en 2023 et de 763.000 litres en 2024. Ce commerce propose les services complémentaires habituels (station de lavage, gaz, ...) et comprend aussi une petite activité de motoculture qui est à développer car il y a une forte demande sur le secteur. En complément, une surface de 70m² environ sera disponible pour accueillir une nouvelle activité. L'exploitant cède cette affaire car il va prendre sa retraite. La vente des murs est envisageable : le prix est fixé à 165.000 honoraires d'agence inclus. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gov. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°323 977 710 - Greffe de AUCH) Patrick PROHET Entrepren

Allgemein

Fertige m ² :	197 m ²
--------------------------	--------------------

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	6
-------------------	---

Mietbedingungen

Verfügbar ab:



Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/VINP-T3679418/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: a-2000028542911

