



Maison 2 chambres entièrement rénovée avec jardin + stationnement sécurisé



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 378,340.9

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine
Stadt: Le Bouscat
Postleitzahl: 33110
Veröffentlicht: 14.06.2025

Beschreibung:

Dans un environnement calme et recherché du BOUSCAT, cette maison de 53 m² entièrement rénovée séduira les amateurs de confort et de finitions soignées.
Dès l'entrée, vous serez charmé par l'ambiance chaleureuse et la luminosité de la pièce de vie, agrémentée d'une cuisine moderne et entièrement équipée. Deux chambres cosy complètent l'espace nuit, ainsi qu'une salle d'eau élégante, pensée avec goût. L'ensemble a bénéficié d'une rénovation complète, dans un esprit contemporain et raffiné.
Côté confort : climatisation réversible, volet motorisé et matériaux de qualité pour un quotidien tout en douceur.
À l'extérieur, profitez d'un jardin plein ouest, joliment aménagé avec du gazon fraîchement posé. Une place de stationnement privative et sécurisée vient parfaire l'ensemble.
Un bien clé en main, idéal pour un premier achat, un pied-à-terre ou un investissement serein.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 325 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2025

Allgemein

Schlafzimmer: 2



Badezimmer:	1
Fertige m ² :	53 m ²
Grundstücksgröße:	176 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	171
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T641310/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1473034
-----------	---------

