



Charmant appartement T1 bis avec balcon



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: EUR 174,000

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Bretagne
Stadt: Arzon
Postleitzahl: 56640
Veröffentlicht: 14.06.2025

Beschreibung:

EXCLUSIVITÉ - ARZON - Localisation parfaite au coeur du **PORT DU CROUESTY**, à proximité immédiate à pied des **COMMERCEs**; de la **THALASSOTHÉRAPIE**, la **PLAGE DU FOGEO** et ses **CHEMINS CÔTIERS**. Appartement T1bis **RÉNOVÉ** avec goût de 22,49 m2 **CARREZ** comprenant une entrée avec rangements, un coin nuit (possibilité de couchage en 140), une salle d'eau avec wc, un séjour-salon avec cuisine A/E avec dans son prolongement un **BALCON** exposé **SUD** avec **VUE MER**. **FIBRE** installée ! Accès au **PARKING COMMUN SÉCURISÉ** et à la **PISCINE**. **IDÉAL** pour un pied à terre ou investissement locatif. Appartement parfaitement **ENTRETENU** et **OPTIMISÉ** où il fait bon séjourner !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 192 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1335 € et le syndicat des copropriétaires fait l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 174 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1989

Allgemein

Schlafzimmer: 1



Badezimmer:	1
Fertige m ² :	23 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	1
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	331
--	-----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T648397/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1487021
-----------	---------

