



Charmante maison de ville de 68 M2



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 100,149.69

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Blaye
Postleitzahl:	33390
Veröffentlicht:	18.06.2025

Beschreibung:

Située à Blaye (33390), cette charmante maison de ville ancienne sur 2 niveaux offre un cadre de vie authentique et pittoresque. Blaye, réputée pour sa citadelle classée au patrimoine mondial de l'UNESCO, propose un environnement calme et convivial, à proximité des commerces, écoles et transports en commun. Idéalement située pour profiter des vignobles environnants de renom, cette ville offre également un accès facile aux rives de la Gironde, invitant à des balades paisibles. D'une surface habitable de 68 m², cette maison de 4 pièces se compose de 3 chambres, donc une avec salle d'eau attenante, une cuisine avec cellier, une cave, et un salon. Dotée d'un agencement fonctionnel, elle offre un cadre de vie chaleureux et intimiste. Bien entretenue et pleine de caractère, cette propriété saura séduire les amateurs de l'authenticité des maisons anciennes. Idéal pour de la collocation ou bien de la location saisonnière.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 86 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2



Fertige m²: 66 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 351

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T567591/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1329525

