



MAISON A RENOVER LE BOUSCAT



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 254,943.56

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Le Bouscat
Postleitzahl:	33110
Veröffentlicht:	19.06.2025

Beschreibung:

Dans une petite copropriété de 3 lots, située dans la charmante ville de Le Bouscat (quartier Jean Jaurès/Providence), cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié proche de toutes les commodités.
Ce bien de 95m² (Lot n°2), à rénover totalement, offre de beaux volumes avec un potentiel d'aménagement pour une vie confortable et fonctionnelle. Maison sur 2 niveaux, avec DP acceptée pour la création d'une terrasse de 10m²

Enveloppe travaux à prévoir, devis sur demande

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 3 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 219 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1945

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Fertige m ² :	97 m ²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T608951/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1409923

