



IMMEUBLE - 5 CHAMBRES - INVESTISSEMENT



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 678,748

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Île-de-France
Stadt: Longjumeau
Postleitzahl: 91160
Veröffentlicht: 01.07.2025

Beschreibung:

Cette maison pleine de charme se trouve en hyper-centre de Longjumeau au calme de la rue principale, offrant ainsi un cadre de vie paisible à proximité des commerces et des transports. À l'intérieur, cette maison de 246 m² utile propose 9 pièces dont 1 cuisine, 1 salon séjour, 2 bureaux, 4 chambres, 4 toilettes, 3 salles d'eau et une salle de bain répartis sur 3 niveaux. Le salon-séjour spacieux de 55 m² avec sa cheminée à insert et ses poutres d'origine constitue le cœur chaleureux de l'habitation. Un second salon installé dans une extension de 21 m² ajoute un espace lumineux supplémentaire à cette demeure au charme indéniable, offrant ainsi un cadre de vie confortable et convivial pour toute la famille. Le bien dispose d'un terrain de 629 m² divisible à l'arrière comprenant 4 places de parking et un garage. L'extérieur joliment arboré offre de nombreuses possibilités d'aménagement pour profiter des beaux jours en toute tranquillité. Cette maison peut être séparé en 8 chambres pour de la colocation ou en 2 logements distincts (idéal pour un rapprochement familiale, une profession libérale ou un investissement locatif)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 585 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1850

Allgemein



Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Fertige m ² :	246 m ²
Grundstücksgröße:	629 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	9
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	249
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T628436/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1448631
-----------	---------

