



## Emplacement idéal!



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 176,894.51

#### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Vaureal
Postleitzahl:	95490
Veröffentlicht:	04.07.2025

#### Beschreibung:

Patrick Barberi vous propose à Vauréal, plein cœur de ville, au 3 ème étage avec ascenseur d'une belle résidence récente, ce bel appartement 2 pièces sans aucun travaux, composé d'une entrée avec placard, cuisine US aménagée, séjour lumineux avec balcon, 1 chambre avec penderie dressing, une salle d'eau, WC, 1 place de stationnement en sous-sol.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 236 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 960 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 153 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2012

#### Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	38 m <sup>2</sup>
Stockwerk Nummer:	3



## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 107

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T655840/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T655840/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1500342

