



APPARTEMENT 2 PIÈCES DINAN CENTRE



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 167,692.5

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Bretagne
Stadt: Dinan
Postleitzahl: 22100
Veröffentlicht: 06.07.2025

Beschreibung:

Au centre de Dinan, dans une petite rue calme, appartement 2 pièces de 46,50 m2 habitables en très bon état. Il est au 2ème étage d'une copropriété en pierre parfaitement entretenue et bénéficie d'une cave privative. Le locataire en place depuis 4 ans est très soigneux, respectueux des lieux, et a toujours réglé ses loyers sans aucun retard. Une attestation du propriétaire le certifie. Idéal investisseur.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 9 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 300 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 144 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Jean-Daniel MENARD, Tél. : 06 60 16 78 59, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT MALO sous le numéro 792 549 289

Gebaut: 1900

Allgemein



Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	46 m ²
Stockwerk Nummer:	2

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	2
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	263
--	-----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/FFPA-T86431/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	186732
-----------	--------

