



Maison au coeur du marais poitevin



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 152,573.27

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Sansais
Postleitzahl:	79270
Veröffentlicht:	08.07.2025

Beschreibung:

Située à Sansais (79270), cette charmante petite maison de village bénéficie d'un cadre paisible et authentique. Elle offre un accès facile à la nature environnante. Les habitants pourront profiter de la tranquillité et du charme typique de la région, tout en étant à proximité des services essentiels.

Cette maison de 68m² propose 4 pièces, dont une pièce de vie lumineuse de 36m² agrémentée d'une cheminée. Avec une chambre et un bureau doté d'une mezzanine, elle offre des espaces de vie fonctionnels. La salle de bain est équipée d'une douche et d'une baignoire, et un toilette séparée ajoute au confort. À l'extérieur, une terrasse s'ouvre sur un jardin de 50m², offrant un espace extérieur paisible pour se détendre et partager des moments conviviaux.

A proximité mais non attenante à la maison, est inclus un terrain constructible de 300m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 131 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	67 m ²



Grundstücksgröße: 50 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 247

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T656517/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1498078

