



Maison récente de 2016



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 512,393.76

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Fargues-Saint-Hilaire
Postleitzahl:	33370
Veröffentlicht:	11.07.2025

Beschreibung:

Située à Fargues-Saint-Hilaire (33370), cette maison moderne bénéficie d'un environnement paisible en pleine campagne, idéal pour les amoureux de la nature.
Proche des écoles et des crèches, la propriété offre un cadre de vie familial tout en restant connecté grâce à la disponibilité de la fibre.
Son exposition sud-ouest assure une luminosité optimale et une terrasse invite à profiter des beaux jours en extérieur.

Sur un terrain de 1982 m², cette maison récente de 2016 propose un espace extérieur avec 4 places de parking, un garage et 2 terrasses.
La Maison est tournée face à la forêt offre un cadre propice à la détente et aux réceptions en plein air, complétant ainsi le confort du foyer.

À l'intérieur, la maison de 117 m² offre un salon séjour lumineux, 3 chambres dont une suite parentale, 2 salles d'eau, un WC, un cellier et un garage.
Les caractéristiques modernes et fonctionnelles, combinées à une garantie décennale encore active, font de ce bien un choix sûr pour une famille cherchant confort, espace et tranquillité à Fargues-Saint-Hilaire.
Pour plus d'informations, veuillez nous contacter au 06 60 67 61 96

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 440 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2016

Allgemein



Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	117 m ²
Grundstücksgröße:	1982 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	51
--	----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T608853/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1413443
-----------	---------

