



Opportunité Pessac Centre à ne pas manquer !!!



Agenten-Info

| | |
|-----------------|--|
| Name: | ArKadia |
| Name der Firma: | |
| Land: | Vereinigtes Königreich |
| Telefon: | |
| Sprachen: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Anzeigen-Details

| | |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen |
| Preis: | USD 944,988.31 |

Standort

| | |
|-----------------------|--------------------|
| Land: | Frankreich |
| Staat/Region/Provinz: | Nouvelle-Aquitaine |
| Stadt: | Pessac |
| Postleitzahl: | 33600 |
| Veröffentlicht: | 11.07.2025 |

Beschreibung:

Je vous propose cette maison traditionnelle indépendante de 150m² sur un terrain d'environ 500m² (piscinable) offrant un emplacement de choix au calme et à deux pas de l'animation du centre-ville et de ses commodités et transports.
Elle est dotée au rez-de-chaussée, d'une entrée, d'un double séjour (possibilité d'ouvrir sur la cuisine avec IPN), un coin repas une chambre, une salle d'eau, un wc séparé et un accès menant au sous-sol.
A l'étage, un palier qui dessert 4 chambres spacieuses, une salle d'eau à aménager et un wc séparé.
Au sous-sol, un vaste garage de 60m² ainsi qu'une cave. Et possibilité de stationner en supplément 2 voitures sur le côté droit de la maison.

P.S : Je n'ai pas mis de photos intérieures car la maison est encombrée actuellement et sera vidée pour la vente.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 812 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1987

Allgemein

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Schlafzimmer: | 5 |
| Badezimmer: | 3 |
| Fertige m ² : | 150 m ² |
| Grundstücksgröße: | 500 m ² |



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 7

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 181

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T636223/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1451123

