



A VENDRE MAISON 4 PIECES 95 M2



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 145,515.73

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Centre-Val de Loire
Stadt: Dun-sur-Auron
Postleitzahl: 18130
Veröffentlicht: 12.07.2025

Beschreibung:

À deux pas du centre-ville, 20 minutes de Bourges, cette maison de 95 m² offre un cadre de vie pratique et fonctionnel, idéal pour une famille. Elle se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine indépendante, de trois chambres, d'une salle de bains et de WC séparés. À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin de 262 m², accessible par un portail motorisé. Un extérieur parfait pour les moments de détente, les jeux d'enfants ou les repas en plein air. Un garage ainsi qu'une cave de 40 m² complètent ce bien, offrant de beaux volumes de rangement. Chauffage électrique, tout-à-l'égout. Environnement calme et agréable, parfait pour une vie de famille tout en étant situé en ville.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 125 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 115 000 €

Honoraires charge acquéreur : 10 000 € soit 8,7 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Gebaut: 1949

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Fertige m²: 95 m²
Grundstücksgröße: 262 m²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 244

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T654439/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1497807

