



Ensemble immobilier composé d'une maison et d'un local commercial



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 425,560.94

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Breuillet
Postleitzahl:	91650
Veröffentlicht:	13.07.2025

Beschreibung:

Breuillet, à quelques minutes du RER C Breuillet Bruyères . A quelques minutes en voiture de l'accès N20.
Sur un magnifique terrain de 1183 m2, ENSEMBLE IMMOBILIER composé de deux bâtiments :
Une maison d'habitation sur l'arrière du terrain ainsi que d'un local commercial (ancien pressing/teinturerie) sur l'avant du terrain, côté rue avec stationnements sur le devant.

LA MAISON comprend :
EN REZ DE JARDIN : chambre parentale , garage , buanderie-chaufferie
A L 'ETAGE : Une grande véranda ,donnant sur le jardin sans vis à vis et ouverte sur la cuisine. Un séjour avec cheminée et balcon. Une chambre. Une salle d'eau. Un WC séparé.

LE LOCAL COMMERCIAL comprend : une boutique, une arrière boutique, un atelier, un WC. Un escalier dessert des combles entièrement aménageables avec une belle hauteur .

LE TERRAIN de 1183 m2 est arboré, au calme et sans vis à vis!

TRES BEAU POTENTIEL pour profession libérale avec logement indépendant, artisans, artistes, investisseurs, ou deux familles !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 365 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1970

Allgemein



Fertige m²: 171 m²
Grundstücksgröße: 1183 m²

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 334

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T645579/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1481485

