



Superbe maison moderne plain-pied, piscine chauffée



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 466,250.93

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Breval
Postleitzahl:	78980
Veröffentlicht:	17.07.2025

Beschreibung:

TROP TARD ! MAISON SOUS OFFRE AU PRIX ! Située dans un hameau de Bréval, à seulement 3 minutes en voiture de la gare, 15 minutes de l'A13 (vers Paris ou la côte normande) et 20 minutes de la N12, cette maison offre un cadre de vie idéal, tout en restant proche de toutes les commodités. Les atouts de cette maison : Plain-pied qui propose une vaste pièce de vie de 70 m², baignée de lumière avec une cuisine ouverte, moderne et conviviale, parfaite pour recevoir. Trois belles chambres, dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau privative. Une grande salle de bain équipée d'une baignoire, une douche et double vasque. Un bureau, une buanderie pratique et des toilettes indépendantes. À l'extérieur, profitez d'un jardin clos, sans aucun vis-à-vis, véritable havre de paix. La piscine chauffée (sécurisée par un volet roulant) ravira petits et grands aux beaux jours, et la grande terrasse est parfaite pour les moments de détente ou les repas en plein air. Bonus : Borne de recharge pour véhicule électrique déjà installée !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2011

Allgemein

Schlafzimmer: 3



Badezimmer: 2
Fertige m²: 135 m²
Grundstücksgröße: 1576 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 131

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T643293/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1477917

