



Maison 4 chambres avec extérieur, terrasse et garage Ciboure



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 617,937.8

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Ciboure
Postleitzahl:	64500
Veröffentlicht:	17.07.2025

Beschreibung:

Située dans un quartier résidentiel calme et recherché de Ciboure, cette maison mitoyenne de 100 m² habitables offre un cadre de vie confortable, à quelques minutes seulement des commerces, des écoles et des plages.

Le véritable atout de ce bien : son extérieur. Vous bénéficiez d'un agréable jardin et d'une terrasse sans vis-à-vis direct, idéals pour profiter pleinement des beaux jours dans un environnement paisible. Un garage fermé de 20 m² complète le tout, un confort particulièrement rare sur le secteur.

La maison se compose, au rez-de-chaussée, d'une chambre, d'un salon, d'une cuisine indépendante et d'une buanderie donnant accès direct à l'extérieur. À l'étage, vous trouverez trois chambres supplémentaires ainsi qu'une salle d'eau.
Un sous-sol situé sur le côté ouest vient compléter les prestations de ce bien.
Ce bien, sain et bien situé, offre un excellent potentiel pour une résidence principale ou secondaire, avec la possibilité de l'aménager à votre goût.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 530 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1955

Allgemein

Schlafzimmer: 4



Badezimmer: 1
Fertige m²: 94 m²
Grundstücksgröße: 195 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 7

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 246

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T658876/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1504220

