



APPARTEMENT 2 CHAMBRES, LONGJUMEAU



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 168,000

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Longjumeau
Postleitzahl:	91160
Veröffentlicht:	19.07.2025

Beschreibung:

Situé à Longjumeau (91160), cet appartement bénéficie d'un emplacement prisé offrant un cadre de vie agréable grâce à ses nombreux espaces verts et sa proximité avec des commerces, écoles et transports en commun. Le quartier résidentiel est calme et sécurisé, idéal pour une vie de famille ou pour profiter de la tranquillité.

Construit en 1970, cet appartement de 63 m² se compose d'une entrée desservant un salon séjour et une cuisine équipée et aménagée.

L'espace nuit offre 2 chambres dont une avec dressing, une salle de bain et wc séparé.

Une cave et une place de parking en sous sol complètent ce bien.

A noter : le chauffage est compris dans les charges.

IDEAL POUR UN PREMIER ACHAT OU UN INVESTISSEMENT LOCATIF

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 492 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 168 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1970

Allgemein



Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	63 m ²
Stockwerk Nummer:	1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	153
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T626394/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1435421
-----------	---------

