T4 lumineux au bord du Lac à 2 pas des commerces

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 366,699.64

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Créteil
Postleitzahl:	94000
Veröffentlicht:	19.07.2025

Beschreibung:

Bel appartement T4 familial de 97 m2, idéalement situé dans le quartier Hôtel de Ville de Créteil, au Bord du Lac, dans un immeuble de standing au pied des commerces et du métro Créteil -Préfecture (ligne 8). Il bénéficie d'une belle vue dégagée sur le Lac de Créteil, et d'une belle luminosité. Il offre une entrée, une cuisine équipée donnant accès à une loggia, un salon/salle-à-manger dotée de grandes baies vitrées ouvertes sur une loggia vue sur le Lac. Le couloir équipé de grands placards mène à l'espace nuit avec trois chambres dont une chambre parentale dotée d'un dressing , d'une salle d'eau avec WC. Une cave et un box en sous-sol complètent ce bel ensemble.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 246 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 315 000 €
Honoraires charge vendeur

Gebaut:	1975

Allgemein

Schlafzimmer:	3

Badezimmer:	2
Fertige m^2:	97 m^2
Stockwerk Nummer:	10

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m^2·a):	213

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Anzahl der Garagen:	1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:	

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T630135/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1453003