



Maison ancienne rénovée...



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 272,500.32

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Centre-Val de Loire
Stadt:	Mulsans
Postleitzahl:	41500
Veröffentlicht:	19.07.2025

Beschreibung:

Située à 10mn de Blois, dans la charmante commune de Mulsans (41500), cette propriété bénéficie d'un environnement paisible et verdoyant, offrant un cadre de vie idéal pour les amoureux de la nature. Proche des principaux axes routiers, cette maison allie tranquillité et accessibilité.

À l'extérieur, la maison dispose d'une belle terrasse pour profiter des journées ensoleillées, d'une cave pour des espaces de rangement supplémentaires, et de deux garages offrant un stationnement pratique. Les fenêtres en double vitrage et les Velux apportent luminosité et confort à l'ensemble de la propriété.

À l'intérieur, cette maison de 162 m² offre un agencement comprenant 5 pièces, dont 4 chambres, une en RDC, 2 toilettes et 2 salles de bain, une en RDC. Une grande pièce de près de 70m² comprenant, cuisine, coin repas et salon, un pièce pouvant être aménagée en chambre, une salle d'eau et un WC. L'entrée de la cave se fait dans la maison, belle cave voutée. A l'étage, un grand palier (bureau ou salle de jeux) dessert trois chambres dont une suite parentale avec sa salle d'eau, un WC séparé.

Deuxième maison à rénover complètement de 70m² au sol, pouvant avoir un accès séparé de la maison principale, un hangar de 90m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 234 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1800



Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	162 m ²
Grundstücksgröße:	2600 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
Innenausstattung:	Fitted kitchen

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	37
--	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T659679/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1417850
-----------	---------

