



Proche du centre d'INGRANDES



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 168,154.16

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Ingrandes
Postleitzahl:	86220
Veröffentlicht:	20.07.2025

Beschreibung:

Située dans la charmante commune d'Ingrandes (86220), cette maison jouit d'un environnement paisible en pleine campagne, offrant une vue pittoresque sur les alentours. À proximité du centre-ville, des écoles et des transports en commun, elle allie le calme de la nature à la praticité de la vie urbaine. À l'extérieur, cette propriété s'étend sur un généreux terrain de plus de 1600 m² agrémenté d'arbres et d'une véranda, idéale pour profiter des journées ensoleillées. Sous-sol de 76 m² est idéal pour le stationnement et le stockage. Ce pavillon de 1982 offre 3 lieux de couchages, un séjour-salon de 28 m², une vaste cuisine aménagée et équipée promettent des moments conviviaux. Les ouvertures sont en double vitrage, les volets en aluminium isolés, VMC double flux, nous avons une bonne isolation en murs et plafonds. Ce bien allie confort et praticité pour une vie sereine.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 143 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1982

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	84 m ²



Grundstücksgröße: 1699 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 288

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T634622/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1461745

