Apartamento T3 em Cascais com Vista Mar e Garagem Box

Agenten-Info

Name:	AliasHouse - Real Estate
E-Mail:	geral@aliashouse.pt
Name der Firma:	
Land:	Portugal
Erfahrung seit:	2015
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Listing Agent, Beratung, Andere
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Landwirtschaft, Andere
Telefon:	+351 (218) 062-392
Sprachen:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Webseite:	http://www.aliashouse.pt

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Mieten
Preis:	USD 4,658.13

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Lissabon
Veröffentlicht:	21.07.2025

Beschreibung:

Apartamento T3 em duplex com vista deslumbrante sobre o mar, situado numa praceta calma e exclusiva de Cascais. Uma oportunidade rara para quem procura qualidade de vida, tranquilidade e proximidade ao mar, sem abdicar da sofisticação, do conforto e de uma localização privilegiada.

Com 135 m^2 distribuídos por dois pisos, este imóvel oferece espaços amplos e luminosos, pensados para proporcionar bem-estar e funcionalidade. A entrada faz-se através de um hall que conduz a uma sala de estar generosa, com acesso direto a uma varanda virada para o oceano.

A cozinha moderna e totalmente equipada está preparada para inspirar qualquer amante da culinária, com eletrodomésticos encastrados e um design contemporâneo que alia estética e praticidade. No mesmo piso, encontra ainda um quarto com roupeiro embutido e varanda, além de uma casa de banho completa com

banheira.
No piso superior, duas suítes espaçosas com roupeiros embutidos garantem toda a privacidade. Cada uma dispõe de varanda privativa, sendo que uma delas conta com um terraço amplo e soalheiro o refúgio perfeito para relaxar ou receber amigos.
Detalhes que fazem a diferença:
- Ar condicionado em todas as divisões
- Teto falso com iluminação LED embutida
- Caixilharia em PVC com vidros duplos (ótimo isolamento térmico e acústico)
- Porta blindada de alta segurança
- Garagem box privada + lugar de parqueamento adicional
O apartamento encontra-se em excelente estado de conservação, com acabamentos de qualidade e uma exposição solar ideal, que assegura luz natural ao longo de todo o dia.
Condições de Arrendamento:
- Contrato mínimo de 1 ano
- Documentação e garantias mediante análise
- Disponibilidade imediata
Localizado numa zona residencial calma, com privacidade e segurança, este apartamento está a poucos minutos das praias, do centro histórico de Cascais, de escolas, restaurantes, comércio e serviços. Com excelentes acessos à A5 e à marginal, Lisboa fica a apenas 20 minutos.
Se valoriza qualidade de vida, tranquilidade e proximidade ao mar, este é o apartamento certo para si. Marque já a sua visita e apaixone-se pela vista.
AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.
Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!
Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.
.
.
Categoria Energética: C
#ref:AH2515-AD

Gebaut:	2005

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Fertige m^2:	135 m^2

Energieeffizienz

Energieverbrauch:	C

Mietbedingungen

Verfügbar ab:	

Kontaktinformation

IMLIX ID:	AH2515-AD