



listing



Agenten-Info

Name:	Watsons Real Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (965) 063-012
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://watsonsrealestate.net

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 197,484.73

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	23.07.2025

Beschreibung:

Villa zum Verkauf in La Marina

Nur 5 Gehminuten von allen Annehmlichkeiten entfernt und mit Blick auf die schöne Landschaft von „El Molar“ befindet sich diese fantastische freistehende Villa, Modell "Rosa", in der Urbanisation La Marina, San Fulgencio. In nur 5 Fahrminuten erreichen Sie den mit der Blauen Flagge ausgezeichneten Strand „Playas de La Marina“ – ideal für entspannte Strandtage. Für Reisende oder Besucher liegt der nächste Flughafen Alicante-Elche nur 25 Autominuten entfernt.

Das Haus wurde kürzlich komplett neu gestrichen und die renovierte Küche mit neuen Geräten ausgestattet.

✓Diese Villa bietet Platz für den Bau eines privaten Pools – ideal für die warmen Sommermonate!

Man betritt den gepflegten, vollständig gepflasterten Garten durch ein Schiebetor und findet eine private Garage sowie einen Stellplatz vor. Die vordere Veranda führt in das Innere des Hauses. Das Wohnzimmer ist mit Deckenventilator und Klimaanlage ausgestattet und bietet ganzjährigen Komfort. Es führt in die offene, neu renovierte Küche mit separatem Hauswirtschaftsraum und Zugang zum hinteren Garten sowie einer hübschen Sonnenterrasse.

Der Rest dieser attraktiven Villa besteht aus zwei Doppelzimmern mit Deckenventilatoren und einem renovierten Badezimmer mit durchgehender Dusche.

Investitionsmöglichkeit



Dieses Anwesen ist voll möbliert und sofort bezugsfertig - es ist ein idealer dauerhafter Wohnsitz, ein Feriendomizil oder eine perfekte Gelegenheit für eine Mietinvestition für alle, die eine gute Rendite für ihr Geld erzielen möchten.

Merkmale: Private Garage – Platz für einen Pool – Sicherheitsgitter – Deckenventilatoren – Klimaanlage - Vollständig möbliert und vieles mehr!

Immobilienagentur La Marina

Diese Immobilie bietet viel Potenzial. Es ist eine perfekte Gelegenheit für jeden, der in ein Traumhaus oder eine Ferienresidenz investieren möchte. Dies ist Ihre Chance, eine wunderschöne Immobilie in der Urbanisation La Marina zu besitzen! Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine Besichtigung zu vereinbaren.

Besuchen Sie unsere preisgekrönte Immobilienagentur und lassen Sie sich von unserem Team mehrsprachiger Fachleute durch den Kaufprozess führen. Bevor Sie es wissen, wird Ihr Traum vom Leben in einem sonnigen Klima Realität sein!

Willkommen in La Marina, Costa Blanca!

La Marina befindet sich im Süden der Costa Blanca, Alicante. Nur 1-3 km vom Strand entfernt, 25 Minuten vom Flughafen Alicante und 10 km vom nächsten Golfplatz entfernt. La Marina hat viel zu bieten...

Die Urbanisation bietet den perfekten Ort, um Ihr spanisches Zuhause einzurichten. Hier finden Sie viele Bars und Restaurants, die nicht nur für Einheimische, sondern für alle Nationalitäten, die hier leben, geeignet sind.

La Marina Urb verfügt über viele Annehmlichkeiten wie Geschäfte, Restaurants, Supermärkte, Apotheken, Ärzte, Tierärzte und öffentliche Verkehrsmittel, die Sie zu den Stränden, zum Flughafen (nur 20 Minuten entfernt!) und zu den umliegenden Städten bringen. La Marina bietet blaue Flagge Jungfrauenstrände, die von geschützten Dünen und Pinienwäldern unterstützt werden - es ist das ganze Jahr über schön, entlang zu gehen! Nur 3 km entfernt, sind es 5 Autominuten, 45 Minuten zu Fuß oder eine kurze Busfahrt von der Urbanisation. Alles in allem ist die Urbanisation La Marina ein fantastischer Ort, um eine Immobilie zu kaufen - egal, ob es sich um ein erstes oder zweites Zuhause handelt. Die Urbanisation bietet zwei öffentliche Schwimmbäder mit Kinderrutschen und viele verschiedene Arten von Sommerunterhaltung, darunter Live-Musik, Bingo- und Quizabende, lokale Feste mit Aktivitäten, Tanz und vielem mehr!

Alle Angaben auf dieser Seite, einschließlich der Immobilienbeschreibungen, Merkmale und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen präsentiert. Sie unterliegen jedoch einer Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	67 m ²
Grundstücksgröße:	219 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------



Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: 6000

