listing

Agenten-Info

Name:	Watsons Real Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (965) 063-012
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://watsonsrealestate.net

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 252,317.27

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	10.07.2025

Beschreibung:

Quad-Immobilie zu verkaufen in La Marina, in Gehweite zu Annehmlichkeiten
In einer ruhigen Gegend der Urbanisation La Marina auf einem großzügigen 96 m^2 großen Eckgrundstück gelegen, bietet diese wunderschön gepflegte Quad-Villa, Modell „Isabel“, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und 72 m^2 bebaute Fläche auf zwei Ebenen. Das Anwesen ist Teil einer privaten Gemeinschaft ➡ mit Zugang zu einem schönen Gemeinschaftspool und Grünflächen, wobei bei Bedarf immer noch Platz für den Bau eines privaten Pools vorhanden ist. Der Außenbereich verfügt über Off-Road-Parkplätze, einen Gartenschuppen und geräumige Terrassen, darunter ➡ ein privates Dachsolarium mit atemberaubendem Blick auf die Landschaft und die Berge. Im Inneren wird das Haus ➡ komplett möbliert übergeben und umfasst eine unabhängige Einbauküche, Klimaanlage im gesamten Haus, Deckenventilatoren, Einbauschränke und Haushaltsgeräte. Der Wohnbereich verfügt über einen Holzofen und führt zu einer überdachten Veranda, während das Hauptschlafzimmer direkten Zugang zu einer Sonnenterrasse bietet. ➡ Ideal gelegen, nur 750 Meter von Annehmlichkeiten entfernt, 3 km vom Strand und 25 km vom Flughafen Alicante, ist diese Immobilie perfekt für dauerhaftes Wohnen oder einen Urlaubsort.
Geräumige Eckvilla mit privatem Solarium und Zugang zu einem Gemeinschaftspool, nur 3 km vom Strand entfernt.
Die Urbanisation La Marina, im Gemeindegebiet von San Fulgencio gelegen, ist eine der gefragtesten

Wohngegenden an der Costa Blanca. Beliebt bei internationalen Bewohnern und Urlaubern, bietet sie eine breite Palette an Dienstleistungen, darunter Supermärkte, medizinische Zentren, Bars, Restaurants und Wochenmärkte. Die nahegelegenen goldenen Strände von La Marina sind bekannt für ihre natürlichen Dünen und kristallklares Wasser. Für Naturliebhaber bieten der Naturpark El Hondo und die Wege des Flusses Segura ausgezeichnete Wander- und Radfahrmöglichkeiten. Golfbegeisterte werden die Nähe zum Golfplatz La Marquesa in Ciudad Quesada und anderen Plätzen in der Umgebung zu schätzen wissen. Die lebhaften Städte Elche und Alicante sind nur eine kurze Autofahrt entfernt und bieten reiche kulturelle Erlebnisse, historische Stätten, Einkaufszentren und einen internationalen Flughafen für bequeme Reiseverbindungen.
Immobilienmakler in La Marina
Warum unsere Agentur wählen? Hier sind nur einige Gründe, uns bei Kauf oder Verkauf einer Immobilie in La Marina zu wählen.
• Ausgezeichnete Agentur
• Seit 25 Jahren etabliert
• Spezialisten für La Marina
• In-house Anwälte & registrierte Rechtsexperten
• Mehrsprachige Fachleute
• Registrierte & lizenzierte Immobilienmakler
• Freundliches, hilfsbereites Personal
Eine Immobilie in La Marina besitzen
Sie können alle Annehmlichkeiten zu Fuß erreichen, von lokalen spanischen Restaurants bis zur internationalen Küche, von lokalen Märkten, die frisches Obst und Gemüse verkaufen, bis zu internationalen Supermärkten. La Marina bietet Selbstversorgung, es gibt viele Geschäfte, Apotheken, Tierärzte, Ärzte, Polizeistationen, Banken und alle anderen Arten von Annehmlichkeiten, die Sie zu Fuß erreichen können. Ein Auto ist nicht notwendig! La Marina ist gut miteinander verbunden, zum Strand und auch zu anderen Gebieten über die Buslinie, außerdem stehen immer Taxis zur Verfügung.
Alle Angaben auf dieser Seite, einschließlich der Immobilienbeschreibungen, Merkmale und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen präsentiert. Sie unterliegen jedoch einer Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m^2:	72 m^2
Grundstücksgröße:	96 m^2

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:	

Kontaktinformation

IMLIX ID:	6002