



Neuerbautes Haus mit Hof und Parkplätzen, zu verkaufen



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 492,898.85

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Split-Dalmatien
Stadt:	Trogir
Veröffentlicht:	23.07.2025

Beschreibung:

Wir verkaufen ein neuwertiges modernes Haus in Trogir, innerhalb eines Komplexes identischer freistehender Einfamilienhäuser, 700m vom Meer, ca. 500m vom Stadtzentrum entfernt, in der Nähe aller Annehmlichkeiten, 200m vom nächsten Geschäft und 300m von der nächsten Apotheke. Somit ist es ideal für eine Familie, die ein Zuhause in der Nähe des Meeres und wichtiger Einrichtungen sucht, eignet sich aber auch für kurz- oder langfristige Vermietung.

Das Haus hat 112m² Wohnfläche, aufgeteilt auf zwei Etagen, die durch eine Innentreppe verbunden sind.

Im Erdgeschoss befinden sich folgende Räume:

- Ein Wohnzimmer
- Eine Küche mit Essbereich
- Ein WC
- Eine 20m² große überdachte Terrasse

Im ersten Stock befinden sich folgende Räume:

- Zwei Schlafzimmer
- Zwei Badezimmer
- Ein 9m² großer Balkon mit Blick auf die Küstenlinie der Stadt

Ein eingezäunter und schön gestalteter Hof enthält gepflasterte Bereiche und einen Rasen. Er beinhaltet folgende Ausstattungsmerkmale:



- Einen Grill
- Mediterrane Pflanzen, einschließlich Bäume
- Ein Pergola, die die Möglichkeit bietet, den Hof abzudecken und vor schlechtem Wetter zu schützen

Das Haus wurde 2024 erbaut und wird teilmöbliert verkauft, das heißt, nur die Küche und die Badezimmer sind ausgestattet, sodass der Käufer die Freiheit hat, den Rest des Hauses nach seinen Wünschen einzurichten und zu dekorieren.

Weitere wichtige Merkmale dieses Hauses:

- Klimaanlage
- Fußbodenheizung
- Elektrische Rollläden
- Zwei Parkplätze, die sich neben dem Grundstück befinden

Mehr zum Standort: Trogir datiert noch seit dem III Jahrhundert vor Christus. Die Kirchen, Burgen und Paläste zeugen über die außergewöhnlich interessante und wichtige Vergangenheit von Trogir. Der Altstadtteil von Trogir ist auf der UNESCO Liste der Kulturerben aufgelistet. In Trogir wurde 1271 die erste Apotheke Europas eröffnet. Die Region Trogir ist westlich mit der Region der Gemeinde Rogoznica und östlich mit der Stadt Kaštela umgeben. Die Nähe des Flughafens (ca. 8km) ermöglicht eine gute Verbindung zur ganzen Welt.

Neu: Ja
Gebaut: 2024

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Fertige m²: 112 m²

Zimmerdetails

Innenausstattung: Fitted kitchen

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Anzahl Etagen: 2

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/SIEZ-T412/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: kn416



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

