



Haus mit Meerblick, Neubau mit Nutzungsbewilligung



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 670,107.73

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Istrien
Stadt:	Vodnjan
Veröffentlicht:	23.07.2025
Beschreibung:	
Location:	Istarska županija, Vodnjan, Galižana.

Neubauhaus mit Meerblick zu verkaufen.

Das Haus wurde 2022 gebaut und verfügt über eine Nutzungsbewilligung.

Es besteht aus Erdgeschoss und Obergeschoss.

Im Erdgeschoss befinden sich der Eingangsflur, Gäste-WC, Küche, ein offener Ess- und Wohnbereich mit Zugang zum gepflegten Garten und Pool sowie zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad.

Im Obergeschoss gibt es zwei weitere Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, eines davon mit Zugang zu einem privaten Balkon, ein Abstellraum und eine 37m² große Terrasse mit Meerblick und Blick auf die Brijuni-Inseln.

Der gepflegte Garten mit 346m² beinhaltet einen 35m² großen Pool, eine Sonnenliegefläche, eine Außendusche, einen 9m² großen Abstellraum sowie eine überdachte Grillstelle, wo man sich an sonnigen Tagen in Istrien zurückziehen kann.

Es wurden verschiedene Pflanzen und Bäume wie Oliven, Feigen und Lavendel gepflanzt, die zur mediterranen Atmosphäre beitragen.

Das Haus ist nach Südwesten ausgerichtet, was den Sonnenschein den ganzen Tag über ermöglicht.

Das Haus wird möbliert verkauft.



Das Eigentum ist lastenfrei.

ID CODE: 1790

Roberta Marie Rendulić
Mob: +385 99 759 7766
Tel: +385 52 33 00 33
E-mail: roberta@investa.hr
www.investa.hr
Gebaut: 2022

Allgemein

Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 4
Fertige m²: 180 m²
Grundstücksgröße: 346 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4
Innenausstattung: Fitted kitchen

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Außen-Ausstattung: Pool
Anzahl Etagen: 1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/XWQY-T1647/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 275260

